



# Voortgangsverslag POP3

Periode:

Van 1<sup>e</sup> week november 2021 tot en met 6 april 2022, behorend bij deelbetaling nummer 4.

## 1. Algemene informatie

Titel project:

Mierbeek, door herinrichting onderdeel van aaneengesloten gebied van Beekdalen

Zaaknummer:

17809000042

Naam aanvrager(s):

Stichting Heyerhoven

## 2. Voortgang uitvoering van het project

### 2.1 Voortgang project

Beschrijf per activiteit uit uw projectplan de voortgang en het resultaat van het afgelopen jaar.

**Ontwerpfase**

Het ontwerp en engineering zijn afgerond in 2019. De consequenties met betrekking tot de ingreep in het huidige landschap zijn in kaart gebracht; zaken als archeologie, ecologie en natuurcompensatie zijn bekend en goedgekeurd door lokale en provinciale overheid. Hierop heeft gemeente Venlo het bestemmingsplan goedgekeurd op 29 januari 2020. Gepubliceerd in Staatscourant 11678. Het Waterschap had het project, zoals bekend, vooraf al definitief vergund.

De benodigde onderzoeken (m.n. ecologie en archeologie) in deze ontwerpfase worden tijdens de realisatie ingepast en uitgevoerd.

**Vorbereidingsfase**

Is afgerond. De benodigde vergunningen om de Mierbeek te realiseren zijn afgegeven (omgevingsvergunning 2020/62027 X1365 en 2020/75222). Het bestemmingsplan (BP201807 Venlo 1413689) voor het gehele terrein van Parc Zaarderheiken waar de Mierbeek een onderdeel van uit maakt is door Gemeente Venlo goedgekeurd, maar nog niet onherroepelijk. Er zijn in maart 2020 een zevental bezwaren ingediend, waarvan twee inmiddels ingetrokken en in behandeling genomen bij de Raad van State. Op 28 januari 2022 heeft de definitieve behandeling plaatsgevonden. Definitief vonnis is gepland voor eind april 2022. Benodigde, specifiek Mierbeek betreffende vergunningen, zijn door lokale overheden goedgekeurd. Werkzaamheden worden nu, in afwachting van het vonnis RvS, in overleg met de grondeigenaar Ontwikkelbedrijf Greenport, fasegewijs uitgevoerd, dit om lopende procedures niet te frustreren. Dit mede gesteund door de uitspraak van de voorzieningenrechter in september 2020 (zie gegevens 2<sup>e</sup> indiening). Inmiddels is de aanleg van de natuurcompensatie gereed en conform het ontwerp van het landschapsarchitectenbureau. De landschapsinrichting is voorbereid, deels gereed gemaakt voor beplantingen (gedeeltelijk uitgevoerd) en inzaai. De migrerende en natuurcompenserende maatregelen, zoals eind 2019 / begin 2020 uitgevoerd en gecontroleerd, zijn de afgelopen periode opgeleverd, beheerd en functioneren conform het doel.

**De realisatiefase**

Inmiddels is de aanleg van de natuurcompensatie gereed en grotendeels ingepland. Over de volledige lengte van de Mierbeek 3,5 km is de bodemdiepte, voor zowel de nieuw gerealiseerde loop als de oude delen, conform de hydrologische gegevens van het Waterschap. De

bodemverdieping, talud-aanpassingen garanderen de afvoer volgens de door het Waterschap berekende debieten.

Op de gronden westelijk en middengebied van de nieuwe meanderende loop van de Mierbeek zijn bomen gerooid, wortels ontgraven en zover mogelijk, aangebracht op de natuurcompensatie- en foerageergebieden.

In het noordwestelijk deel van het gebied functioneert de 550 m nieuwe waterloop die aansluit op de noordelijk gelegen bedrijventerreinen, naar behoren. Gerealiseerde natuurweides in het beekdal en aanliggende percelen groeien richting beoogd natuurdoeltype, conform ontwerp.

Aanwezige 8 duikers en betonnen constructies zijn verwijderd. De buffer voor de opvang van het bedrijventerrein Klaver 14 is grotendeels, voor dit deel gerealiseerd.

In het middengedeelte van de Mierbeek over een lengte van 350 m. is de nieuwe meandering gerealiseerd, waarbij verschillende biotopen conform ontwerp zijn ontstaan. Er zijn amfibie rust- en paaiplassen gecreëerd door aanleg met verschillende taludgradienten (ecologisch advies), oeverzwaluw taluds gerealiseerd en de meandering om grote bomen geleid waardoor deze behouden konden blijven. Bovendien is hiermee een aanzienlijke waterbuffering gerealiseerd, wat voor infiltratie belangrijk is.

Oostelijk; het gedeelte naar de A 73 is de Mierbeekbodem en taluds over een lengte van 1,3 km conform ontwerp gerealiseerd.

Zuid-westelijk is een deel van de meest zuidelijke loop van de Mierbeek gerealiseerd, het deel wat bij aansluiting via de al geplaatste spindleschuif, het bedrijventerrein Klaver 11 watertechnisch regulerend. Tevens zijn in deze zone een nieuwe duiker, de aanliggende percelen en een grote poel gerealiseerd. Zie foto's.

Dit deel van de Mierbeek komen de drie lopen met verschillende functies bij elkaar. Zie foto's. Resumerend is; westelijk 750 m. middengebied 350 m. en oostelijk deel 1,3 km, totaal 2,4 km van de 3,5 km gerealiseerd.

Zijn er activiteiten waarbij er nog geen voortgang is of waarbij de voortgang achterloopt op de planning? Beschrijf deze en geef aan wat de oorzaak is. Welke maatregelen gaat u nemen om deze achterstand in te halen?

De planning van het hele project is verschoven als gevolg van vertraging van diverse bestuurlijke processen. Late behandeling van bestemmingsplan, juridische procedures e.d. werken vertragend. Dit heeft zijn financiële en uitvoerings-consequenties. Derhalve is uitstel van oplevering aangevraagd en verkregen voor oplevering op 1-4-2023. Tevens is gebleken dat de uitvoeringsfase, mede hierdoor, meer tijd zal vergen en de complexiteit van het project is verhoogd.

We zijn in afwachting van het vonnis van Raad van Staten. Gezien het verloop van de behandeling hebben we vertrouwen in een positieve beslissing.

Gezien de uitspraak van de voorzieningenrechter, gekoppeld aan de recente uitspraken van zowel Provincie Limburg als het Hof en de nieuwe onderbouwingen tegen de aangebrachte bezwaren wordt de behandeling met vertrouwen tegemoet gezien.

De bodemprocedure tegen de [REDACTED] staat geagendeerd op 12 mei aanstaande. Het vonnis van RvS is hierin belangrijk. De bestemming wordt hierdoor onherroepelijk natuur, waardoor de agrarische titel verloren gaat en [REDACTED] geen verdere aanspraak op de gronden kan doen.

In het vorige verslag is aangegeven dat we met specialistische derde partijen een samenwerking aangaan. Dit is geëffectueerd met de [REDACTED]. De werkzaamheden die zij onder handen hebben, verlopen naar tevredenheid.

Zijn er zaken in uw projectplan gewijzigd of verwacht u nog wijzigingen? Indien u een wijziging wilt doorvoeren in uw project dan dient u dit eerst te melden.

Op dit moment worden geen wijzigingen voorzien.

Welke activiteiten gaat u komend jaar uitvoeren?

De realisatiefase is nu fasegewijs gestart en loopt door in 2022 en begin 2023. Voor dit jaar 2022, vanaf heden, worden:

- taluds ingezaaid, verdere beplanting geplaatst en onderhouden
- inboet op aangebrachte beplantingen gedaan (najaar)

- 5 stuwen en een tweede duiker geplaatst
- zuid-westelijk; de zuidelijke loop gekoppeld aan de deels gerealiseerde waterloop
- westelijk en oostelijk van het gerealiseerde middengebied worden de nieuwe waterlopen uitgevoerd en aangesloten op bestaande realisaties. Daardoor worden ecologische gebieden verbonden
- herstel waterloop totaal lengte 1,1 km
- aanleg van een viertal poelen

Naar de totale lengte bekeken is het grootste deel gerealiseerd, maar dit jaar zijn de technische onderdelen belangrijk voor ecologie, waterbuffering en infiltratie als belangrijke uit te voeren onderdelen voor het uiteindelijke doel.

## **2.2 Dragen de uitgevoerde activiteiten bij aan de doelstellingen die in het projectplan staan?**

Beschrijf op welke manier de uitgevoerde activiteiten bijdragen aan de doelstellingen uit uw projectplan:

De ontwerpfase en de voorbereidingsfase zijn leidend voor uitvoering en voortgang van het project. De uitgevoerde werkzaamheden van 2021 tot heden, welke in het projectplan zijn beoemd zijn grotendeels uitgevoerd. Naar schatting is ongeveer 70% van de grof grondverzet werkzaamheden gedaan. Hierdoor is herstel van natuur, vergroting van biodiversiteit, de afwikkeling van waterdebieten en de infiltratie van water in de bodem daadwerkelijk in het project zichtbaar. Ook dragen de uitgevoerde werkzaamheden zichtbaar bij aan een verhoogde landschappelijke kwaliteit. Zie foto's.

Van het moment indiening deelbetaling 3; november 2021 is de zuidwestelijke loop met een aanzienlijke poel gerealiseerd. Dit wordt vrij spoedig gefreesd, ingezaaid en daarmee aanzienlijk bijdragend aan de doelstelling voor waterbeheersing, infiltratie en biodiversiteit. Dit gerealiseerde deel is een cruciaal stuk van de aanleg, omdat er drie verschillende beeklopen bij elkaar komen. Zie foto's.

### 2.3 Publiciteit

In de bijlage die u heeft ontvangen bij de verleningsbeschikking staat beschreven aan welke publiciteitsvoorwaarden uw project moet voldoen.

Hebben er publiciteitsacties plaatsgevonden? Voeg eventuele publiciteits- en voorlichtingsmateriaal, zoals persberichten en foto's van projectborden als bijlage toe bij het indienen van deze rapportage. In de bijlage bij uw verleningsbeschikking staan de publiciteitsvoorwaarden vermeld.

Aan de publiciteitsvoorwaarden zal verder worden voldaan. Voorgang van het project wordt regelmatig gecommuniceerd via diverse kanalen zoals o.a. de website en door de grondeigenaar georganiseerde presentaties met zelfs rondritten door het gebied.

### 2.4 Kennisverspreiding

Hoe wordt de opgedane kennis verspreid? *Deze vraag is van toepassing op de maatregelen: Samenwerking voor innovaties en Samenwerking in het kader van EIP (= European Innovation Partnership). Uiterlijk bij vaststelling brengt u verslag uit over hoe opgedane kennis wordt verspreid. U kunt hier al de voortgang beschrijven.*

N.v.t.

## 3. Financieel overzicht

### 3.1 Geef een overzicht van de financiële voortgang

Vul hieronder uw actuele kostenoverzicht in relatie tot de begroting in uw verleningsbeschikking. Indien uw voortgangsverslag onderdeel uitmaakt van een betaalverzoek hoeft u onderstaande tabel **niet** in te vullen. Wanneer onderstaande tabel te weinig regels bevat, kunt u regels toevoegen.

Kostenpost	Begroot	Gemaakte kosten
Kosten van de bouw, verbetering, verwerving of leasing van onroerende goederen	€ 1.484.000,-	€ 232.770,46
Personeelskosten	€ 57.757,-	€ 10.975,71
<i>Totaal</i>	€ € 1.541.757,-	€ 243.746,17

### 3.2 Geef een toelichting op de financiële voortgang (Indien van toepassing)

Zijn er nog wijzigingen met betrekking tot de financiering?

Geef indien er wijzigingen zijn met betrekking tot de financiering een actueel financieringsoverzicht. Indien u een wijziging wilt doorvoeren in uw project dan dient u dit eerst te melden.

In verband met de verlate vergunningsverlening en hiermee gepaarde gaande verlate realisatie zijn de termijnen verschoven in de tijd. Goedkeuring hierop is verleend.

### 3.3 Geef een toelichting op de financiële planning

Geef hieronder de financiële planning voor de resterende looptijd van het project:

Qua financiële planning wordt gewerkt naar zo min mogelijke deelbetalingsaanvragen per (project)jaar en een subsidievaststelling zo snel mogelijk na afronding van het project.

Planning van de uitgaven

Jaar	Kwartaal 1	Kwartaal 2	Kwartaal 3	Kwartaal 4
2022	€ 150.000,-	€ 125.000,-	€ 125.000,-	€ 120.000,-
2023	€ 80.000,-			

### **3.4 In geval van aanbestedende diensten: Geef de stand van zaken met betrekking tot aan te besteden opdrachten**

Geef hieronder een omschrijving van de stand van zaken met betrekking tot aan te besteden opdrachten. Het gaat daarbij met name om wijzigingen ten opzichte van de laatste rapportage. De documenten die bij deze wijzigingen horen, kunt u als losse bijlage meesturen.

Stand van zaken m.b.t. lopende procedures.

Bestemmingsplan procedure:

Het vonnis van Raad van State heeft op 28 januari jl. de bezwaren op het bestemmingsplan behandeld. Het vonnis wordt uitgesproken binnen 6 weken van deze datum, met een extra termijn van een gelijke periode. Van dit laatste wordt gebruik gemaakt. Het bezwaar van natuurverenigingen is gebaseerd op het ontbreken van foerageergebied voor de das. In de zaak is middels videobeelden aangetoond dat 2 dassenfamilies, meer dan gemiddeld, uitbreiding van jonge dassen hebben gekregen. Het andere bezwaar betreft commerciële overwegingen wat volgens jurisprudentie, geen steekhoudend bezwaar is op een bestemmingsplan.

Provincie Limburg

Zoals gemeld in het vorige voortgangsverslag hebben dezelfde bezwaarmakers op dezelfde gronden, ook de provincie Limburg verzocht om handhaving en stilleggen van werkzaamheden. Na inmiddels twee afwijzingen, is bij de aangevraagde hoorzitting, wederom het verzoek niet ontvankelijk verklaard. Zie bijlage.

Bezwaarmakers hebben inmiddels hun bezwaren voorgelegd aan het hof.

■■■■■  
Aanstaande 12 mei wordt bij het hof de door Heyerhoven aangegeven bodemprocedure behandeld. Uitspraak wordt met een viertal weken verwacht.

Mochten, onverhoopt, zaken anders lopen dan verwacht, dan zal Heyerhoven middels kortgedingen, ■■■■■ dwingen, op titel van spoedeisend belang, de werkzaamheden toe te staan. Door te kiezen voor dit scenario kunnen de werkzaamheden volgens planning verlopen.

Grondkamer Zuid: geen veranderingen t.o.v. eerder verstrekte informatie bij de 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> indiening. Gewacht wordt op behandeling in bodemprocedure.

#### 4. Versturen

U stuurt het ingevulde Voortgangsverslag en bijlagen naar:

- Voor Overijssel, Flevoland, Noord-Holland, Zeeland en Limburg mailt u naar: [POP3subsidies@rvo.nl](mailto:POP3subsidies@rvo.nl)
- Voor Friesland, Groningen en Drenthe mailt u naar: [pop3@snn.eu](mailto:pop3@snn.eu)
- Voor Gelderland mailt u naar: [pop3@gelderland.nl](mailto:pop3@gelderland.nl)
- Voor Utrecht mailt u naar: [subsidies@provincie-utrecht.nl](mailto:subsidies@provincie-utrecht.nl)
- Voor Zuid-Holland mailt u naar: [pop3@pzh.nl](mailto:pop3@pzh.nl)
- Voor Noord-Brabant mailt u naar: [pop3@stimulus.nl](mailto:pop3@stimulus.nl)

Geef daarbij in het onderwerp van uw e-mail aan dat het om een Voortgangsverslag POP3 gaat met het zaaknummer en de naam van de provincie.

#### 5. Opmerkingen of overige toelichting

n.v.t.
--------